



## Somlóvásárhely Község Önkormányzata

8484 Somlóvásárhely, Szabadság tér 1.

Tel/Fax: 88/236-001, e-mail: [hivatal@somlovasarhely.hu](mailto:hivatal@somlovasarhely.hu)

---

### ELŐTERJESZTÉS

#### Somlóvásárhely Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. szeptember 10-i nyilvános ülésére

**Tárgy:** a közterületek elnevezéséről és a házsám-megállapítás szabályairól rendelet tervezet

**Előterjesztő:** Marton László polgármester

**Előkészítette:** Szlottáné Turi Edina jegyző

**Melléklet:** Rendelet tervezet

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 51. § (5) bekezdése szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg. Az Mötv. 13. § (1) bekezdés 3. pontja a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként rögzíti a közterületek elnevezését. Az Mötv. 143. § (3) bekezdése felhatalmazást ad a települési önkormányzat képviselő-testületének arra, hogy rendeletben állapítsa meg:

- a) a közterületek elnevezésének, valamint
- b) az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, és
- c) a házsám-megállapítás szabályait.

A rendelet megalkotását az Mötv. 14. § (2)-(3) bekezdése is szükségessé teszi, mely szerint a 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott közterület, illetve közintézmény nem viselheti

- a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy
- b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

(3) Ha a helyi önkormányzat döntése során kétség merül fel a tekintetben, hogy a közterület neve megfelel-e a (2) bekezdésnek, arról beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását.

Somlóvásárhely község közigazgatási területén nincs olyan közterület-elnevezése, mely a fenti törvényhelybe ütközik.

Az önkormányzati rendelet-tervezet előkészítése a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet szabályaira figyelemmel történt.

Jelenleg nincs hatályban lévő önkormányzati rendelet az említett szabályozási körben, így a törvényi felhatalmazás alapján a képviselő-testületnek eleget kell tennie a szabályozási kötelezettségének. A Kormányhivatal tájékoztatása alapján 2014. szeptember 15. napjáig szükséges a rendelet megalkotása.

## Indokolás

A tervezet **1. §-a** a értelmező rendelkezéseket tartalmazza

A tervezet **2. § - 5.§ -a** az rendelet hatályára vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza,a közterület elnevezésének általános szabályait rögzítik.

A közterület elnevezéshez támpontot ad a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007(XI.14) Korm. rendelet, amelynek 5.§ (7) bekezdés c) pontja szerint a közterületek elnevezésének lehetőleg a közvetlen környezet hagyományait, sajátosságait kell tükröznie, vagy a helyhez kötődő személyekkel kell kapcsolatosnak lennie.

Itt került szabályozásra a közterület elnevezése, megváltoztatása iránti eljárás. A kezdeményezés formai kelléke az írásbeliség és az indokolás.

A változtatásról a járási hivatalt is értesíteni kell, melynek oka, hogy a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi törvény 13/A. §-a szerint a *közterület elnevezés, közterület jelleg vagy területszervezési eljárásban hozott döntés miatt költözéssel nem járó lakcímváltozás* esetén a címváltozásnak megfelelő személyi azonosítóról és lakcímről szóló hatósági igazolványt a címváltozás szerinti lakó vagy tartózkodási hely szerinti illetékes járási hivatal hivatalból állítja ki és kézbesíti a polgár részére.

A tervezet **6.§-a** közterületi jegyzék tartalmát szabályozza.

A tervezet **7. §-ai** a közterület elnevezési eljárás menete került szabályozásra.

A tervezet **8.-11. §-ai** a közterület házainak sorszámozásának szabályozása.

A tervezet **12-13. §-ai** az utcanév- és a házszámtáblák elhelyezésével kapcsolatos szabályokat rögzítik.

Főszabály, hogy a közterület elnevezéséről szóló tábla kihelyezése az önkormányzat feladata, míg a házszámtáblák kihelyezése az ingatlan tulajdonosának feladata.

A **14. §** a hatályba lépésről rendelkezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjenek.

Somlóvásárhely, 2014. szeptember 01.

Marton László s.k.  
polgármester

## Előzetes hatásvizsgálat

### a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

**A rendelet tervezet címe :** Somlóvásárhely Község Önkormányzata Képviselő-testületének .....2014. (.....) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

**Társadalmi, gazdasági hatása:** az önkormányzati rendelet-tervezetnek társadalmi, gazdasági hatása nincs.

**Költségvetési hatásai:** az önkormányzati rendelet-tervezetnek költségvetési hatása nincs.

**Környezeti és egészségi következményei:** a tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:** a tervezet adminisztratív terheket nem keletkeztet.

**Egyéb hatása:** nincs

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján kötelező feladata a testületnek e tárgykörben a rendelet alkotás.

**A rendelet megalkotás elmaradásának várható következményei:** az önkormányzati rendelet megalkotása törvény alapján az önkormányzat képviselő-testületének kötelező feladata. Elmaradása esetén a képviselő-testület mulasztásos törvénysértést követ el.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi : nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: nincs

Somlóvásárhely, 2014. szeptember 01.

Marton László s.k.  
polgármester

Somlóvásárhely Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.....2014. (.....) önkormányzati rendelete  
a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

## TERVEZET

Somlóvásárhely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § E rendelet alkalmazásában:

1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület.
2. Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
3. Házszámozás: az adott közterületre néző, vagy bejáratával az adott közterületre nyíló ingatlanok sorszáma.

2. § (1) Somlóvásárhely község belterületén, az egyéb belterületi és külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni, kivéve azt az esetet, amikor a közterülethez kapcsolódó ingatlanok házszámozása másik közterület figyelembevételével megtörtént. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.

(2) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(3) A közigazgatási területen belül egy közterület elnevezés csak egyszer szerepelhet.

3.§ (1) Élő személyről közterület nem nevezhető el.

(2) Kiemelkedő, köztiszteletben álló személyről, annak halála után 20 év elteltével lehet közterületet elnevezni.

(3) A közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni a helyben jól ismert, a településhez születése, vagy munkássága folytán erősen kötődő, a helyi társadalom körében is elismert személyekről történő névadást.

4. § A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

5. § (1) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő 90 napon belül meg kell állapítani.

(2) Ha településrendezés vagy beépítés következtében valamely közterület több részre osztódik, és így egységes közterületként megszűnik, az újonnan létrejött közterületet az (1) bekezdésben megállapított határidőn belül el kell nevezni.

6.§ (1) A község közterületeinek elnevezését jegyzékbe kell foglalni.

(2) A közterületnevek jegyzéke tartalmazza:

- a. a sorszámot,
- b. a postai irányítószámot,

- c. a közterület nevét,
- d. a közterület jellegét,
- e. az elnevezés hatálybalépésének időpontját.

(3) A közterületek jegyzékébe vett közterületneveket teljes alakjukban kell használni.

(4) Ha településrendezés, vagy beépítés miatt a közterület megszűnik, akkor annak elnevezését – külön képviselő-testületi döntés nélkül – megszüntként kell nyilvántartani a közterületek jegyzékében.

7. § (1) A kialakított közterület elnevezésével és a közterületek jegyzékében szereplő elnevezés megváltoztatásával kapcsolatos javaslatot a polgármester készíti elő.

(2) A polgármester közterület elnevezésére vonatkozóan helytörténeti, nyelvi és nyelvhelyességi, művelődéstörténeti szempontok alapján, és a helyrajzi viszonyokat figyelembe véve tesz javaslatot.

(3) A javaslatot annak benyújtása előtt 15 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni annak érdekében, hogy az érintett lakosság véleménye megismerhető legyen. A képviselő-testület a beérkezett véleményeket a végső javaslat kialakítása során mérlegeli.

8.§ (1) A közterületek házainak számozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település központjától kifelé haladva egytől kezdődően növekedjenek, és az utca jobb oldalán a páratlan számokból, a baloldalon a páros számokból kell a házzámot képezni. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.

(2) A csak egyik oldalon beépíthető közterületek telkei és a foltszerűen beépített területek folyamatosan számozhatóak.

(3) Saroktelkeket arra a közterületre kell számozni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

(4) Terek épületeinek, telkeinek számozását folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával ellentétes irányban kell végezni.

(5) Az egyéb belterületi és külterületi lakott helyek közterületeinek házzámozása a belterületi ingatlanok számozásától eltérő, a számozás irányába haladva a jobb oldalon páros, a baloldalon a páratlan számokból kell a házzámot képezni.

9. § (1) Amennyiben – a közterületnek a nyilvántartásba vett házzámokkal rendelkező szakaszán történő telekalakítás, beépítés, vagy a házzámok egyéb okból történő rendezése miatt a közterület, közterületszakasz jelentős részének átszámozására lenne szükség – az átszámozás elkerülése érdekében az érintett házzámokat arab számmal történő alátöréssel kell megkülönböztetni (pl. 1/1, 1/2, 1/3).

(2) Amennyiben a házzámozási eljárás során - különösen a telekegyesítés, településrendezés, új építészeti illetőleg műszaki megoldás, vagy a közterület elnevezésének változása miatt - a meglévő házzámok összevonása válik szükségessé, az eredeti házzámok szélső értékeinek kötőjellel történő jelölésével összevont házzámot kell megállapítani (pl. 13-17.)

(3) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házzámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a meglévő házzámot meghagyva, arab számmal történő alátöréssel kell az új lakásokat ellátni.

(4) A házzámozással kapcsolatos döntés előkészítése során a várható telekállapotot is figyelembe kell venni. Ebben az esetben az ingatlanmegosztás után válik a számozás folyamatossá.

10. § (1) A házzám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házzám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(2) A már megállapított házzámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok egyértelmű azonosítását akadályozza, így különösen, ha:

- a. az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található;
- b. az ingatlan házzáma téves;

c. az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.

11. § A házak számozásával kapcsolatos döntést a jegyző átruházott hatáskörben hozza meg.

12. § (1) A közterületek elnevezését tartalmazó táblák (a továbbiakban: utcanév táblák) elhelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerint cseréjéről Somlóvásárhely Község Önkormányzata gondoskodik .

(2) Az utcanév táblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni külön tartószerkezeten.

(3) Az új közterület nevét tartalmazó táblákat a névadást követő 90 napon belül el kell helyezni.

(4) Megváltozott közterületnév esetén a régi utcanév táblát piros átlós vonallal áthúzva, a változásról szóló döntést követő egy évig az eredeti helyén kell tartani.

13. § A házszámtáblák elhelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról az ingatlan tulajdonosának, kezelőjének kell gondoskodnia úgy, hogy a házszámtábla közterületről jól látható legyen.

14.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Somlóvásárhely, 2014. ....

Marton László  
polgármester

Szlottáné Turi Edina  
jegyző

Kihirdetve:  
Somlóvásárhely, 2014.....

Szlottáné Turi Edina  
jegyző