



Szám: Ssz/46-7/2023.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. május 22-én 15.00 óra kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Somlószőlős, Kossuth u. 164. Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak:

Kiss János Norbert	polgármester
Cseh Tiborné	alpolgármester
Kató Dénes	képviselő
László Nóra	képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Balatoni Balázs	képviselő
-----------------	-----------

Tanácskozási joggal jelen van:

Nagy Gábor	GÜB tag nem képviselő tagja
Szélesi Zsuzsanna	GÜB tag nem képviselő tagja
Bendes István	jegyző

Az ülésen a lakosság részéről érdeklődő nem jelent meg.

Kiss János Norbert polgármester: Köszönti a nyilvános ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel megválasztott 5 fő tagból 4 fő jelen van. Az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő László Nóra képviselő legyen. Aki ezzel egyetért, kézfenn tartással jelezze.

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag jegyzőkönyv-hitelesítőnek László Nórárt választja.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja a napirend elfogadását.

Cseh Tiborné alpolgármester: Javasolta, hogy a 6-os napirend kerüljön a 4-es napirend elé.

Somlósziölös Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a napirendet az alábbiak szerint fogadta el Cseh Tiborné alpolgármester javaslatát figyelembe véve:

NAPIREND ELŐTT:

Polgármester beszámolója az utolsó Kt. ülés óta tett intézkedésekről

NAPIREND:

1./ 2022. évi költségvetés módosítása, 2022. évi zárszámadás

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

2./ 2023. évi költségvetés módosítása

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

3./ SZMSZ

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

4./ Somlósziölös 2335 hrsz-ú ingatlan eladása

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

5./ Kerékpár út építéséhez ingatlan vásárlás

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

6./ Állami ingatlan átadás

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

7./ Beszámoló gyermekvédelem

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

8./ Határozat a békéről

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

NAPIREND ELŐTT:

Polgármester beszámolója az utolsó Kt. ülés óta tett intézkedésekről

Kiss János Norbert polgármester: 31,7 m³ fa lett kivágva, amelynek eladásáról döntöttek. Felvette a kapcsolatot az evangélikus egyházközségnél Bódis Hamza Kinga Dalma lelkésszel, hogy segítsenek a helyettes államtitkár felé menjen püspöki megkereső levél.

Kató Dénes képviselő: Ki van sajátítva az a rész, ahol a vizet vezetik?

Kiss János Norbert polgármester: A STRABAG-gal egyeztetett, hogy a munkaterületet augusztus 1-től adnák át. Addig kell az adás-vételi szerződéseknek és a kisajátításnak lefolytania. Azt jelezték nem kívánnak elállni a kivitelezéstől. Megküldtük részükre az általunk aláírt nyilatkozatot erről. Ez egy köbe vésett dátum, mert különben nem lesz elég idő a megvalósításra. Ekkor minden engedélyt rendbe kell tenni, minden kisajátítással végezni kell. Várjuk vissza a nyilatkozatot az ő aláírásukkal. Szerdára írásban válaszolnak, mert különben új közbeszerzést kellene lefolytatni. Tornai úrral újra egyeztetniük kellett, hogy nem kell a szőlőt kivágni a traktor fordulója miatt, hanem egy megerősített útszakaszt építenek arra a részre.

Cseh Tiborné alpolgármester: A STRABAG tud a vízvezetésről?

Kiss János Norbert polgármester: Mindenről tud. Lehetőség szerint padkában vezetik a vizet, hogy a süllyedések minimalizálva legyenek. Szerdáig mindenkit tájékoztatunk a Strabag válaszáról, ezt mi is csak így vállalhatjuk, mert különben új közbeszerzést kell kiírni.

Kató Dénes képviselő: Augusztusra lefolyt az új közbeszerzés?

Kiss János Norbert polgármester: Addig igen. Vannak nehezen zajló ügyek, pl. a gyámság alatt lévő személyek ingatlan adás-vétele. Zajlik telefonon a felkérés, hogy Ajkára, vagy Veszprémbe lehet menni az ügyvédi irodába aláírni a szerződéseket. Megállapították, hogy mennyi a hivatalos ára a földeknek, ami tartalmaz ellentmondást, ugyanis a kormányhivatalt nem köti ez a meghatározott ár. A kisajátítási ár ennél jóval drágább, egy tételnél 250-300 ezerrel kell számolni.

Szélesi Zsuzsanna GÜB bizottsági tag: Nem lenne gond, ha lenne rá pénz.

Kiss János Norbert polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Aki a beszámolóját elfogadja, kézfenttartással jelezze.

A Képviselő-testület 3 tartózkodással – 1 igen szavazattal- az alábbi határozatot hozta:

34/2023.(V.22.) határozat

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját nem fogadja el.

(A beszámoló a jegyzőkönyv melléklete.)

Felelős: Kiss János Norbert polgármester

Határidő: azonnal

Cseh Tiborné alpolgármester: Azért tartózkodott, mert nem csak a vízvezetés és a kerékpárútról kellene beszámolni. Van még egy csomó dolog a településen.

Kiss János Norbert polgármester: A prioritásokat vesszük előre, a napi rutinról nem gondolja, hogy beszélni kell.

Kató Dénes képviselő: A temetőben a középső csapból nem folyik a víz. Csőtörés nem történt, mert megnézte a vízórát.

Kiss János Norbert polgármester: Már rendelt új csapot.

Cseh Tiborné alpolgármester: A garanciális bejárásokról nem jött meg a jegyzőkönyv.

Kiss János Norbert polgármester: Utánanéző, szerdáig meg lesz a válasz, a szükséges iratokat is beszerzi.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ 2022. évi költségvetés módosítása, 2022. évi zárszámadás

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss János Norbert polgármester: Ismertette az előterjesztést. Javasolja a rendelet tervezet elfogadását.

Kató Dénes képviselő: A GÜB a költségvetés módosítást és a zárszámadást elfogadásra javasolta.

Kiss János Norbert polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztéssel.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a 2022. évi költségvetés módosításáról megalkotta az alábbi rendeletet:

10/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló
2/2022.(III.7.) önkormányzati rendeletének
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

Cseh Tiborné alpolgármester: Zárszámadás során valamennyi bevételről és kiadásról el kell számolni. Csütörtökön vagy pénteken írt egy kérelmet a pénzügyi ügyintézőnek, felvilágosítást kért, de nem kapott választ.

Bendes István jegyző: Ha ő tud erről, segített volna, hogy a kérdésre legyen meg a válasz.

Cseh Tiborné alpolgármester: A 108/2022. határozatnak a be nem tartását ő figyeli és átnézi a kimutatásokat, amiket a képviselő testület kap, ebben nem találta nyomát. Ez elvi kérdés, ez mutatja, hogy a testület nincs komolyan véve.

Abban az esetben fogadja el a rendeletet, ha erre a következő napon kap választ.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a 2022. évi zárszámadásáról megalkotta az alábbi rendeletet:

11/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

2./ 2023. évi költségvetés módosítása

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss János Norbert polgármester: Ismertette az előterjesztést. Javasolja a rendelet tervezet elfogadását.

Kató Dénes képviselő: A GÜB a tartalék összegéből csak 500 e Ft levételét javasolja, azzal, hogy mielőtt több összeget tesznek át a kerékpárút miatti ingatlan szerzésre, üljenek le egyeztetni a projektmenedzserrel, hogy pontos összeget lássanak az önkormányzati szükséges önrésről.

Kiss János Norbert polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztéssel a GÜB javaslata figyelembevételével.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a 2023. évi költségvetés módosításáról megalkotta az alábbi rendeletet:

12/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló
6/2023.(II.27.) önkormányzati rendeletének
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

3./ SZMSZ

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss János Norbert polgármester: Ismertette az előterjesztést. Javasolja a rendelet tervezet elfogadását.

Kató Dénes képviselő: A GÜB az SZMSZ elfogadását javasolja.

Kiss János Norbert polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztéssel.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az SZMSZ-ről megalkotta az alábbi rendeletet:

13/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelete

**Somlószlós Község Önkormányzata Szervezeti és
Működési Szabályzatáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

4./ Somlószlós 2335 hrsz-ú ingatlan eladása

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss János Norbert polgármester: Ismertette az előterjesztést. A megveendő ingatlanból a kerékpárút miatti önkormányzati részt, 213 m²-t le kell számítani. Emiatt megoszlik az ingatlan 2335/1 hrsz-ra, amely az önkormányzaté marad és a 2335/2 hrsz-ra, amelyet eladunk az 999 m².

Kató Dénes képviselő: Mivel az ingatlanon pince is van, javasolja, hogy egymillió forint legyen az eladási ár.

A Képviselő-testület egymillió forintos eladási árat javasolt.

Kiss János Norbert polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az ingatlan eladásával.

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az ingatlan eladásáról az alábbi határozatot hozta:

35/2023.(V.22.) határozat

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Somlószőlős 2335/2 hrsz-ú, szőlő megnevezésű 999 m² területű ingatlan Juhászné Máté Erika (6800 Hódmezővásárhely, Malom u. 8. részére eladja 1.000.000, -Ft összegért.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./ Kerékpárút építéséhez ingatlan vásárlás

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss János Norbert polgármester: Ismertette az előterjesztést. Javasolja a kerékpárút miatt a javasolt ár elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kiss János Norbert polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztéssel.

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a kerékpár út miatti ingatlan vásárlásról az alábbi határozatot hozta:

36/2023. (V.22.) Kt. sz. Határozat

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Marton Esztertől megvásárolja a Somlószőlős 2358 hrsz-ú ingatlanból 86 m² bruttó 75 000,-Ft összegért. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződés aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6./ Állami ingatlan átadás

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss János Norbert polgármester: Ismertette az előterjesztést. Javasolja az állami ingatlan elfogadását.

Cseh Tiborné alpolgármester: Javasolja, hogy a korábban megbeszéltek szerint az állami ingatlanok átvételét követően a szomszédos telkek tulajdonosait meg kell keresni vételi szándékukról.

Kiss János Norbert polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztéssel.

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az állami ingatlan átvételéről az alábbi határozatot hozta:

37/2023. (V.22.) Kt. sz. Határozat

Somlószőlős Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Somlószőlős belterület 76 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület, árok megnevezésű 36/200 állami tulajdoni hányadát, a Somlószőlős belterület 412 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület 30/840 állami tulajdoni hányadát, a Somlószőlős belterület 509 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület 341/1374 állami tulajdoni hányadát, és a Somlószőlős belterület 586 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület 294/2520 állami tulajdoni hányadát elfogadja. Ezen területeket a testület eladásra kínálja fel az adminisztrációs költségeikért. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírásával és az átvett állami ingatlanokat az önkormányzat eladásra kínálja fel. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy első sorban az átvett területekkel szomszédos telkek tulajdonosait keresse fel vételi szándékuk miatt.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7./ Beszámoló gyermekvédelem

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss János Norbert polgármester: Ismertette az előterjesztést. Javasolja beszámoló elfogadását.

Cseh Tiborné alpolgármester: A tavalyi évben a Bursa Hungarica pályázat tájékoztatója nem sikerült jól, nem ismerték meg az érintettek időben a lehetőséget. A védőnőnek tájékoztatni kellene a kismamákat a szülési támogatásról. Egy munkanélküli szülő vesz most részt a közfoglalkoztatásban, nem több. Ki látja most el családgondozói feladatot?

Kiss János Norbert polgármester: Szekeres Zsuzsanna Somlóvásárhelyről.

Kiss János Norbert polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztéssel.

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az állami ingatlan átvételéről az alábbi határozatot hozta:

38/2023. (V.22.) Kt. sz. Határozat

Somlószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2022. évi beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss János Norbert polgármester

8./ Határozat a békéről

Előadó: Kiss János Norbert polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kiss János Norbert polgármester: Ismertette az előterjesztést. Javasolja a békéről a határozat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kiss János Norbert polgármester: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztéssel.

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a békéről az alábbi határozatot hozta:

39/2023. (V.22.) Kt. sz. Határozat

Somlószőlős Község Önkormányzata képviselő-testülete az alábbi határozat szöveget fogadja el:

A háború egyetlen valós ellenszere a béke, amely csak akkor következi be, ha közösen akarjuk!

A drasztikusan emelkedő energiaárak miatt ugyanakkor veszélybe került az intézményeink megfelelő működése. A jelenlegi tőzsdei áruk alapján Magyarországon jelentősen többbe kerül a gáz- és az áramszolgáltatás. Mindez az uniós helyreállítási és felzárkózási források hiányával együtt olyan visszaesést okoz, mintha magunk is háborús résztvevők lennénk, miközben a magyar emberek kezdettől fogva a békét szorgalmazzák. Elítéljük Oroszország katonai agresszióját, és kiállunk Ukrajna területi épsége mellett. Az unió háborúra adott jelenlegi válasza a konfliktus kiszélesedéséhez és elhúzódásához vezet, és ennek aligha lehet győztese bárki is!

Emberéleteket csak a háború véget vetésével lehet menteni, amennyiben azonnali tűzszünetet érünk el, ha leülünk a tárgyalóasztalhoz, hogy megkezdődjenek a béketárgyalások, amelyeknek a végén valamilyen fenntartható békemegállapodást érnek el. Mi ezt mondjuk és ezt reméljük. És ha tudunk segíteni, készen állunk rá!

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Több napirendi pont nem volt, polgármester megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, és az ülést 15 óra 55 perckor bezárta.

k.m.f.



Kiss János Norbert
polgármester



Bendes István
jegyző



László Nóra
képviselő
jegyzőkönyvhitelesítő