Szám: Ssz/ 102-11/2019

Jegyzőkönyv

Készült: Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. július 01-én 17.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Ülés helye: Somlószőlős Polgármesteri Hivatal Tárgyaló

Jelen vannak: Kiss János Norbert polgármester
Somogyi Róbert alpolgármester
Kató Dénes képviselő
Vida Szabolcs Árpád képviselő

Bendes István mb. jegyző
Mátis Barbara aljegyző helyettes

Lakosság részéről: 0 fő

Távolmaradását előre jelezte: Balogh Tamás képviselő

Kiss János Norbert polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 testületi tagból 4 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendjére.

Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND:

1./ VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, „Termelői piac fejlesztés Somlószőlős" tárgyú közbeszerzési eljárásban beérkezett árajánlatok elbírálása
Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, „Termelői piac fejlesztés Somlószőlős" tárgyú közbeszerzési eljárásban beérkezett árajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Elmondja, hogy egy ajánlat érkezett a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, „Termelői piac fejlesztés Somlószőlős" tárgyú pályázat kivitelezői feladatainak ellátására. Az ajánlattevő a Buildmaxcorp Építő Szociális Szövetkezet. A bírálóbizottság az ajánlattevőt elfogadásra javasolja. A bruttó ajánlati ár az eddig megszavazott önerőn felül, 145. 352 Ft-tal több, mint az építéshez kapcsolódó költségeknek a pályázatban elnyert támogatási összege.

Kató Dénes képviselő: Elmondja, hogy a kivitelező egy személyes vállalkozó a mai napig, mégis neki vannak odaítélve százmilliós beruházási munkálatok, mint például a tanácsadó, az orvosi rendelő felújítása, bölcsöde építése, most a piac építés. Elmondja továbbá, hogy félbe van hagyva minden pályázat, először azokat kellene befejezni.

Kiss János Norbert polgármester: A piacos pályázathoz a támogatói okirat alapján döntöttünk arról, hogy kinek küldjük ki az árajánlatbekérőt. A kivitelezési munkálatokra: Brunner Kft., Kovácsi fal Kft., Bótakő Kft, Meszko Kft, illetve a Buildmaxcorp Építő Szociális Szövetkezet lett kiválasztva. 2019. július 01-ig lehetett benyújtani az árajánlatokat, egy árajánlat érkezett be a Buildmaxcorp Szövetkezettől nettó 33. 100. 525 Ft-ról, bruttóban 42. 037. 667 Ft. A piacos pályázat 95 %-os intenzitású, egyszer már született döntés a 60/2019. (IV. 29.) Kt. sz. határozatban arról, hogy a 2. 252. 634 Ft önerőt a biztosítja az önkormányzat. A kivitelezési munkálatokra beérkezett a bruttó 42. 037. 667 Ft-ról az árajánlat, a pályázatban 41. 892. 315 Ft van építésre elkülönítve, azaz 145. 352 Ft-tal haladja meg a kivitelező által benyújtott árajánlat a pályázatban szereplő összeget.

Több hozzászólás nem hangzott el.

Kiss János Norbert polgármester: Kéri, aki a nyertes kihirdetésével és az önerő mértékével egyetért, kézfenntartással jelezze.

Kiss János Norbert	polgármester - igen
Somogyi Róbert	alpolgármester - igen
Kató Dénes	képviselő – nem
Vida Szabolcs	képviselő - igen

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – 1 nem szavazattal – a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, „Termelői piac fejlesztés Somlószőlős" tárgyú pályázat kivitelezői feladatainak ellátására név szerinti szavazással meghozta az alábbi határozatot:

89/2019. (VII. 01.) Kt. sz. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, „Termelői piac fejlesztés Somlószőlős" tárgyú, a Kbt. Harmadik rész 115. § (2) alapján indított közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság javaslatai alapján, név szerinti szavazással az alábbi döntéseket hozza:

1. A benyújtott ajánlatot érvényesnek, az ajánlattevőt a szerződéskötésre alkalmasnak nyilvánítja.
2. Az eljárást eredményesnek nyilvánítja és az alábbi Ajánlattevőt az alábbi ajánlatával az eljárás nyerteseként kihirdeti:

Ajánlattevő neve: Buildmaxcorp Építő Szociális Szövetkezet

Címe: 8483 Somlószőlős Kossuth Lajos utca 186.
Adószám: 25843198-2-19
Jótállás többlet ideje (további 0-24 hónap a kötelezően előírt 12 hónap felett) /hónap/: 12 hónap.
Felelős műszaki vezető MV-É többlet gyakorlati ideje /hónap/: 53 hónap.
Ajánlati ár nettó HUF.: 33 100 525:,- Ft

3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést a fenti ajánlati árral, az ajánlati dokumentációban szereplő szerződéses feltételekkel kösse meg.

Felelős: Kiss János Norbert polgármester
Határidő: azonnal

Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – 1 nem szavazattal – a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, „Termelői piac fejlesztés Somlószőlős" tárgyú pályázat kivitelezői feladatainak ellátására az önerő biztosításáról meghozta az alábbi határozatot:

90/2019. (VII. 01.) Kt. sz. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú, „Termelői piac fejlesztés Somlószőlős" tárgyú, a Kbt. Harmadik rész 115. § (2) alapján indított közbeszerzési eljárásban a 60/2019. (IV. 29.) Kt. sz. határozatban vállalt 5 %-os önerőn felül további bruttó 145. 352 Ft önerőt biztosítva hozzájárul a kivitelezési munkálatokhoz.

Az önerő az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Kiss János Norbert polgármester
Határidő: folyamatos

Kató Dénes képviselő: Az óvódás pályázattal kapcsolatban kívánja elmondani, hogy önkormányzat villanya, vize van használva, a pályázatban 460. 000 Ft áll rendelkezésre arra, hogy a vállalkozó lehúzza a villanyt és a vizet. Elmondja, hogy Monostorapátiban is ugyanilyen bölcsöde, óvoda készül, annak a szerződését is olvasta, az egyrészt sokkal több oldalas, másrészt a piacos pályázatnál is a szerződéstervezetben egy év jótállás van csak. A Monostorapáti szerződésben 12 + 36 hónap a jótállás. A kötbér is úgy van megállapítva ott, hogy a pályázati összeg bizonyos %-a, ami nem 100. 000 Ft-ra jön ki, és ott már át is adták.

Kiss János Norbert polgármester: Válaszában elmondja, hogy 20-30 millió Ft-tal kevesebből kell kivitelezni a bölcsöde építést, és óvoda felújítást, a villanyszámla elenyésző összeg ezt figyelembe véve.

Kató Dénes képviselő: Elmondja, hogy más településeken élőben közvetítik a képviselő-testületi ülést, és a képviselők beszélnek arról, hogy a vállalkozási szerződésbe milyen feltételek legyenek belefektetve.

Kiss János Norbert polgármester: Ennek jelenleg nincs meg a technikai feltétele.

Kató Dénes képviselő: Kérdezi, hogy a konyhán a víz, villany vissza lett-e íratva az önkormányzat nevére, mert nehogy kikapcsolják, ha a szövetkezet nem tudja kifizetni. Eredeti állapotában kellene visszaadni az épületet is.

Kiss János Norbert polgármester: Ezeket a dolgokat kell tisztázni, hogy a szövetkezet mit hagyott maga után. Az ügyvéd úr ezen a héten ígérte, hogy jön.

Kató Dénes képviselő: Elmondja, hogy óvodaszünetet kellett volna elrendelni a kivitelezési munkálatok ideje alatt. A hivatalos szünet július 29-től van.

Kiss János Norbert polgármester: Válaszában közli, hogy jogos a felvetés, jövő héten jön a tető. Vagy rendkívüli szünetet kell elrendelni, vagy áthelyezni őket egy arra alkalmas épületbe, vagy más település óvodájába. 2 hétről lenne szó, mert július 29-től amúgy is zárva van az óvoda, de a kivitelezési munkálatoknak zajlania kell.

Kiss János Norbert polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 17 óra 45 perckor berekesztette.

K.m.f.

Kiss János Norbert
polgármester

SOMLÓSZŐLŐS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Bendes István
mb. jegyző

Mátis Barbara
aljegyző helyettes