Szám: Ssz/ 89 - 14/2018.

Jegyzőkönyv

Készült: Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. szeptember 06-án 16 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Ülés helye: Somlószőlős Polgármesteri Hivatal Tárgyaló

Jelen vannak:	Kiss János Norbert	polgármester
	Somogyi Róbert	alpolgármester
	Balogh Tamás	képviselő
	Kató Dénes	képviselő
	Szlottáné Turi Edina	jegyző
	Mátis Barbara	aljegyző helyettes
Meghívottak:	Barcza Krisztina	pénzügyi ügyintéző
	Kiss Lászlóné	pénzügyi ügyintéző

Távolmaradását előre jelezte:

Vida Szabolcs Árpád	képviselő

Lakosság részéről: -

Kiss János Norbert polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 képviselő - testületi tagból 4 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendjére.
Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND:

1./ Az óvodavezetői álláspályázatról
Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester
2./ Beszámoló a pénzügyi helyzetről
Előterjesztő: Szlottáné Turi Edina jegyző
3./ Vis maior pályázat beadása
Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester
4./ Vegyes ügyek
Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Az óvodavezetői álláspályázatról
Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Elmondja, hogy a pályázat kiírásra került a közigállás portálon. Egy jelentkező sem volt, de még érdeklődő sem. Javasolja a jelenlegi óvodavezető helyettes kinevezése meghosszabbítását még egy évvel. Horváthné Csiszár Ildikó óvónővel beszéltek, aki elvállalná a posztot a következő időszakra is, szintén átmeneti jelleggel.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Kiss János Norbert polgármester: Kéri, hogy aki a javaslatával egyetért, kézfenntartással jelezze.

Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

75/2018.(IX. 06.) határozat

1. Somlószőlős Község Önkormányzat úgy dönt, hogy 2018. augusztus 16-tól 2019. augusztus 15-ig a Somlószőlősi Napköziotthonos Óvoda vezetői feladatok ellátására Horváthné Csiszár Ildikó (8482 Doba, Árpád u. 10.) vezetői megbízást ad.
2. Az intézmény vezetőjét a képviselő-testület nevezi ki és menti fel, az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.
3. A Somlószőlős Község Önkormányzat úgy dönt, hogy a következő nevelési évre pályázatot ír ki óvodavezetői tisztség betöltésére 2019. augusztus 16-tól.

Felelős: 1-2: polgármester
3.:jegyző
Határidő: 1.:2018. augusztus 15.
3.:2019.04.30.

2./ Beszámoló a pénzügyi helyzetről
Előterjesztő: Szlottáné Turi Edina jegyző

Szlottáné Turi Edina jegyző: Elmondja, hogy jelenleg az önkormányzat számláján 75.575.270 Ft van, ebből kerül levonásra 3.259.431 Ft közfoglakoztatott számla, 46.675.400 Ft TOP 4.1.1 orvosi rendelő pályázat, 12.749.912 Ft járda felújítás pályázat, 3.332.935 Ft meglévő tartozások, 10.000.000 Ft pályázati önerők és sikerdíjak. 10.000.000 Ft adóbevétel és 1.500.000 Ft REKI támogatás várható plusz bevételként.
Piacok és vásárok nyertes pályázatnál a szerződés szerint a pozitív elbírálás esetén sikerdíjat kell fizetni. A vis maior pályázatnál a várható önrész 2.000.000 Ft.

Kiss Lászlóné pénzügyi ügyintéző: Még érkeznek be pénzek a pályázatokból.

Szlottáné Turi Edina jegyző: Azok a pénzek a pályázatokra lesznek fordítva. Orvosi rendelő pályázatnál be lett vállalva védőnő alkalmazása is. Abban az esetben ha nincs akkor az egész pályázati összeget vissza kell fizetni.

Somogyi Róbert alpolgármester: Mennyi pénz maradt akkor ?

Szlottáné Turi Edina jegyző: 5.500.0000 Ft maradt.

Kató Dénes képviselő: A bölcsődei pályázatnál is kell keresni kisgyermekgondozókat.

Kiss János Norbert polgármester: Volt már jelentkező a védőnői állásra.

Kiss Lászlóné pénzügyi ügyintéző: Megvan hirdetve az állás.

Szlottáné Turi Edina jegyző: Hol van hirdetve ?

Kiss János Norbert polgármester: A közigálláson van hirdetve. Felveszem a kapcsolatot a mostanában végzett védőnőkkel és kérünk állásfoglalást, hogy mi van ha nem találunk.

Szlottáné Turi Edina jegyző: Ki fogja ellátni az óvoda-bölcsőde vezetését ?

Mátis Barbara aljegyző helyettes: Az óvodapedagógus a következő évben nyugdíjba megy.

Kiss János Norbert polgármester: Idegenforgalmi adót nagyon sokan nem fizetnek.

Szlottáné Turi Edina jegyző: Bevallás alapján lehet felmérni és kiküldeni az értesítőket.

Kiss János Norbert polgármester: Tennünk kell valamit, 6-7 idegenforgalmi ház van amik folyamatosan üzemelnek. A mai napig 5 éjszaka után van adó befizetve.

Szlottáné Turi Edina jegyző: Ki fog kimenni ezt ellenőrizni?

Kiss János Norbert polgármester: Legtöbb cég ezt ki tudná fizetni.

Szlottáné Turi Edina jegyző: Szólunk az adós kollégának, hogy mit lehetne tenni.

Kiss János Norbert polgármester: Az óvodavezető részére 1.000.000 Ft lett kifizetve a 30 éves munkaviszony után.

Kató Dénes képviselő: A járdákat is kellene csinálni.

Kiss János Norbert polgármester: Csinálják már.

Kató Dénes képviselő: Ott is fizethetünk vissza ha nem készül el.

3./ Vis maior pályázat beadása
Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta. A bejelentések és a hegyi utak körben járása folyamán az előterjesztésben foglalt helyrajzi számú önkormányzati utak, valamint egy vizesárok esetében látja indokoltnak, hogy beadják a pályázatot a helyreállításra.

Balogh Tamás települési képviselő: Elmondja, hogy jelentős mennyiségű csapadék hullott, egyetért a pályázat beadásával.

Kiss János Norbert polgármester: Kéri, aki elfogadja a határozat-tervezetet, az kézfenntartással szavazzon.

Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

76/2018.(IX. 06.) határozat

1. Somlószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2018. szeptember 03-án a természeti erők által okozott károk helyreállításának

támogatására az önkormányzat tulajdonában lévő hegyi utak helyreállítási munkálatainak fedezetére a 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet 2/A §. (1) bekezdés b) pontja alapján vis maior támogatást igényel.
2. A helyreállítással érintett ingatlanok: 2601, 2595, 2509 és a 2688 hrsz-ú utak.
3. A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 20.000.000-Ft, amelynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.
4. Somlószőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelemek a tulajdonát képezik.
5. A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik.
6. A károsodott utak közlekedési célt szolgálnak.
7. A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018. (III.10.) rendeletében biztosítja.
8. Az Önkormányzat a károsodott épületet a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel állítja helyre.
9. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására és a helyreállítási munkákhoz a szükséges szerződések megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. szeptember 10.

4./ Vegyes ügyek
Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

Szlottáné Turi Edina jegyző: Elmondja, hogy a 67/2018.(VIII.08.) határozatot módosítani kell, mivel elírás történt benne. A határozatban benne volt, hogy a szavazás „egyhangúlag" szó, de a szavazáskor volt egy tartózkodás is. Ennek megfelelően javaslom a határozat módosítását.

Kiss János Norbert polgármester: Kéri, aki elfogadja a határozat módosítást, az kézfenntartással szavazzon.

Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

77/2018.(IX. 06.) határozat

A Képviselő-testület a Kbt. Harmadik rész 115. § (2) alapján indított „Egészségügyi alapellátás fejlesztése" tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban név szerinti szavazással az alábbi döntést hozza:

1. A benyújtott ajánlatokat érvényesnek, az ajánlattevőket a szerződéskötésre alkalmasnak nyilvánítja.

2. Az eljárást eredményesnek nyilvánítja és az alábbi Ajánlattevőt az alábbi ajánlatával az eljárás nyerteseként kihirdeti:

Ajánlattevő neve: Buildmaxcorp Építő Szociális Szövetkezet, Címe: 8483 Somlószőlős, Kossuth Lajos u. 186. Adószám: 25843198-2-19
1. Ajánlati ár. : 36.208. 835,- Ft.
2. Jótállás időtartama. : 12 hónap.
3. Felelős műszaki vezető MV-É többlet gyakorlati ideje.: 210 hónap.

3. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést a fenti ajánlati árral, az ajánlati dokumentációban szereplő szerződéses feltételekkel kösse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Kiss János Norbert polgármester: Javaslom, hogy az önkormányzati lakások bérleti díját ami 14.500 Ft emeljük meg. Az önkormányzati lakások célja az volt, hogy azok az emberek akik ott laknak majd házat fognak épülni a településen. Sajnos eddig nem történt semmi.

Kató Dénes képviselő: A védőnő és bölcsőde vezető állás hirdetésénél szükség lehet a lakásokra.

Kiss Lászlóné pénzügyi ügyintéző: Vonzóbb lehet az álláshirdetésnél a szolgálati lakás.

Kiss János Norbert polgármester: Mi a vélemény a bérleti díj emeléséről ?

Somogyi Róbert alpolgármester: Tartózkodom.

Kiss János Norbert polgármester: Nem művelt területek megadóztatására tegyünk-e javaslatot ?

Somogyi Róbert alpolgármester: Nagyon sok ilyen terület van a Somlón.

Kató Dénes képviselő: Az önkormányzati busznak az üzemköltsége mennyi lett augusztus hónapban ?

Kiss Lászlóné pénzügyi ügyintéző: 98.920 Ft lenne km óra állás alapján, ezzel szemben 150.000 Ft a számlák alapján.

Szlottáné Turi Edina jegyző: Visszafizetési kötelezettsége van aki ment vele.

Kiss Lászlóné pénzügyi ügyintéző: Nem tudjuk pontosan, hogy ki ment vele mert a számlákon nincs feltüntetve a rendszám. Múlt hónapban 85.000 Ft volt.

Szlottáné Turi Edina jegyző: Minden egyes tankolásnál legyen a számlára ráírva a kocsi rendszáma. Ki fogja fizetni ha több a fogyasztás ?

Kiss János Norbert polgármester: 7,5 l a fogyasztása, amiből nem lehet kijönni.

Kiss Lászlóné pénzügyi ügyintéző: Hivatalosan ennyi az előírás.

Kató Dénes képviselő: Vissza kell venni a fogyasztást.

Balogh Tamás képviselő: Konyhával mi van ?

Balogh Tamás képviselő: Mínuszt termel a konyha.

Kiss János Norbert polgármester: Minisztériumi döntésre várunk, hogy beinduljon a népkonyha.

Balogh Tamás képviselő: Jó lenne ha beindulna már.

Kató Dénes képviselő: Házipénztárba hogyan van fizetve a kavics és sörpad használata ?

Kiss János Norbert polgármester: Mennyi pénz lett befizetve eddig ?

Kiss Lászlóné pénzügyi ügyintéző: Utána fogok nézni a pontos adatoknak.

Kiss János Norbert polgármester: Start munkába jönnek vissza az emberek.

Mátis Barbara aljegyző helyettes: Elmennek Devecserbe dolgozni 230.000 Ft-ot keresnének, de nem jó nekik.

Szlottáné Turi Edina jegyző: Megkerestek a Kormányhivataltól, hogy az augusztus 01-i jegyzőkönyvben elírás történt, ezért javításra került. Az augusztus 08-i képviselő-testület ülésnél hiányolták az előterjesztést a nyertes kihirdetésénél. Sajnos a közbeszerzést lebonyolító nem küldi el az anyagot számunkra. Továbbá a nyilvánosság biztosítása a honlapra nem történt meg egyik pályázat esetén sem.

Kiss János Norbert polgármester: Nem tudom ki kezeli a honlapot, de szólok a pályázatírónak, hogy intézkedjen.

Szlottáné Turi Edina jegyző: Ökológiai Szövetkezet tartozik 4.9 millió forinttal. Történt valami ez ügyben ?

Kiss János Norbert polgármester: Nem tudják visszafizetni.

Szlottáné Turi Edina jegyző: Ez a pénz akkor ajándék a szövetkezeknek.

Mátis Barbara aljegyző helyettes: Miért ilyen veszteséges ha az ebéd is drága ?

Kiss János Norbert polgármester: A népkonyha beindítása lehetne a megoldás.

Kiss János Norbert polgármester: Hány iparos dolgozik a faluba és nem fizetnek iparűzési adót.

Kiss János Norbert polgármester: Elromlott egy fűkasza és a fűnyíró is javításra szorult.

Szlottáné Turi Edina jegyző: Az önkormányzat tulajdonát képező Kossuth utca 136. alatti ingatlant bérbe adta 2017. december 07-én az Élelmezési Szövetkezetnek. A bérlő ezidáig a felszólítások ellenére sem fizette ki az 500.000 Ft közüzemi számlákat. Az előző üléseken már beszéltünk róla, hogy a közüzemi számlák legyenek átíratva a bérlő nevére.

Kiss János Norbert polgármester: Nem tudnak fizetni, ugyanis az ampert fel kell emeltetni, mert nem tudnak főzni, valamint a közüzemi számlák is átírásra kerülnek a jövő hét folyamán.

Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

78/2018.(IX. 06.) határozat

Somlószőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Somlószőlős, Kossuth utca 136. szám alatti ingatlan közüzemi számlája átírásra kerül a bérlő Élelmezési Szövetkezet nevére.
Felelős: polgármester
Határidő: 2018. szeptember 14.

Kiss János Norbert polgármester: Elmondja, hogy a Kerfa Vad Kft. megküldte az árajánlatot az utak, árkok bozótmentesítésére valamint az utak helyreállítása tekintetben. Ezek alapján a tuskó gyalulás és a talaj gyalulás kerülne nettó 3.755.000 Ft-ba, valamint a faanyag felmérése és a kimérések nettó 305.000 Ft-ba kerülne. Kérem a képviselő-testület véleményét.

Somogyi Róbert alpolgármester: Mindenképp csak a nettó 305.000 Ft-ot fizessük ki.

Balogh Tamás képviselő: Egyetért a javaslattal. Megkéri a polgármestert vegye fel a kapcsolatot a Kerfa Vad Kft.-vel.

Kiss János Norbert polgármester a képviselő-testület rendkívüli, nyilvános ülését 17 óra 50 perckor berekesztette.

K.m.f.

Kiss János Norbert
polgármester

Szlottáné Turi Edina
jegyző