

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 5-én 15 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Somlószőlős Polgármesteri Hivatal Tárgyaló

Jelen vannak: Kiss János Norbert polgármester
Somogyi Róbert alpolgármester
Balogh Tamás, Kató Dénes,
Vida Szabolcs képviselők,

Rendes - Somlai Eszter aljegyző
Sarkadi Tiborné jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről: 0 fő

Kiss János Norbert polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 testületi tagból 5 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendjére.

Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND:

1./ Az önkormányzat 2016. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

2./Máltai Szeretetszolgálat bérleti szerződése

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

3./ Tájékoztató a pályázatokhoz kapcsolódó költségekről

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

4./ Óvodavezető helyettesítéséről

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

5./ Somlószőlősi Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelme

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

6./ Doba Önkormányzatával közös vagyronról

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

7./ Tájékoztató a kommunális adóügyekről

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

8./ Angliai tanulmányút támogatásáról

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

9./ Belső Ellenőri jelentés

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

10./ Falubusz bérbeadása

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Az önkormányzat 2016. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti a rendelet módosítását. Kéri a testület véleményét, javaslatát.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kiss János Norbert polgármester: Javasolja a módosítás elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfenntartással jelezze.

Somlószi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

9/2016.(VII. 6.) rendelet

**az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló
4/2015.(II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról.
(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

2./ Máltai Szeretetszolgálat bérleti szerződése

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti a bérleti szerződés tervezetét. A Máltai Szeretetszolgálat 2013. január 1-től használja az épületet, határozatlan időre. Az eredetihez képest annyi a változás, hogy a személyszállításra kötnek szerződést a Győrrel. Probléma volt a fűtéssel is, a szerződés tartalmazza, hogy kapnak fát 75 e Ft értékben, amit egy elkülönített helyen tárolnak. A szerződés határozatlan időre szól, így az bármikor felmondható. Elmondja, hogy vállalta a kémény kifugázását, valamint a hátsó kémény nem felel meg a tűzvédelmi előírásoknak, ezért oda építenek egy kéményt, amelynek az anyag árát a szolgálat fizeti, a munkákat az önkormányzat elvégzi. Kéri a testület véleményét, javaslatát.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kiss János Norbert polgármester: Kéri, hogy aki a bérleti szerződés megkötésével egyetért, kézfenntartással jelezze.

Somlószi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta az alábbi határozatot:

72/2016.(VII.5.) határozat

Somlószi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bérbe adja tulajdonát képező Somlószi, Kossuth u. 105. szám alatti épületet a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére (1125 Budapest, Szarvas G. út 58-60 ., képviselő: Bondor Lajos régióvezető) határozatlan időre térítési díj nélkül a jegyzőkönyv mellékletét képező helységhasználati szerződés tervezetben foglaltak feltételek szerint.

A Képviselő-testületül felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kiss János Norbert polgármester

Határidő: azonnal

3./ Tájékoztató a pályázatokhoz kapcsolódó költségekről

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: *Ismerteti a pályázatokhoz kapcsolódóan beérkezett számlákat, melyeket a képviselő-testület az anyaggal együtt megkapott. Kéri a testület véleményét, javaslatát.*

Balogh Tamás képviselő: *Kérdezi, hogy mennyi az esély, hogy nyernek ezeken a pályázatokon.*

Kiss János Norbert polgármester: *Ő kudarcnak élné meg, ha háromból kettő nem nyerne.*

Balogh Tamás képviselő: *Közel 1 millió forintról van szó, arról volt szó, hogy nem kerül semmibe a pályázat.*

Kiss János Norbert polgármester: *Ezek a számlák nem a pályázat része, hanem a tervezés díja. Ezek engedélyes tervek lesznek, a későbbiekben bármikor fel lehet használni.*

Balogh Tamás képviselő: *Elfogadja a tervezési díjakat, de ilyen összegek mellett mindennemű tervezetést fejezzenek be, várják meg a pályázati eredményeket.*

Kiss János Norbert polgármester: *Javasolja az előterjesztésben fogalt számlák kiegyenlítését, annak átutalását. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfenntartással jelezze.*

Somlósziölös Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal – 1 tartózkodással - ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot

73 /2016.(VII.5.) határozat

Somlósziölös Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- betont vásárol az Invep Kft (Csehbánya, Fő u. 55.) –től 332.550,-Ft értékben , valamint kavicsot a Somló-környék Kft.-től 465.274,-Ft összegben (Somlósziölös, Kossuth L. u. 75.) a sportpálya parkoló kialakításához és egyéb célra;*
- megbízza Szabó Dániel egyéni vállalkozót a Somlósziölös, Kossuth u. 164 száma alatti épület óvoda bővítés és átalakítás tervezésével 360.000,-Ft összegben valamint a Somlósziölös Kossuth u. 167. szám alatti épület külső rekonstrukciója építési engedélyes terv készítésével 420.000,-Ft összegben;*
- megbízza az ICON Hungary Kft-t (Budapest, Szt. László tér 6.) a VP-6-7.4.1.1-16 (településképet meghatározó épület külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása pályázat elkészítésével)127.000,-Ft összegben;*

- megbízza az Immo-Therm Mérnöki Tanácsadó és Sz. Kft-t (Biatorbágy, Szabadság út 55.) a VP-6-7.4.1.1-16 pályázathoz kapcsolódó épületenergetikai szakértői feladatok ellátásával 190.500,-Ft összegben a 2016. évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Kiss János Norbert polgármester

Határidő: azonnal

4./ Óvodavezető helyettesítése

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy a tavalyi évben a 22/2015. számú határozatával a képviselő-testület egy évre Horváthné Csiszár Ildikót bízta meg az óvoda vezetésével, mivel ez letelik, így az állás meghirdetésre került a KSZK honlapján. A jelentkezési határidő augusztus 10.-én jár le és a tervek szerint másnap el is bírálhatjuk a beérkezett pályázatokat.

A tájékoztatót a képviselő-testület tudomásul vette.

5./ Somlószlós Roma Nemzetiségi Önkormányzat kérelme

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Felolvassa a Roma Nemzetiségi Önkormányzat levelét, amelyet a képviselő-testület megkapott. A játszótér körbekerítése véleménye szerint is szükséges, 1,50 m-es drótkerítésre gondolt. Játékokat kérnek még a játszótérre, erre vannak prospektusok, amiből lehet választani. Véleménye szerint a bekerítés 150 e Ft összegből megoldható lenne. Kéri a testület véleményét, javaslatát.

Kató Dénes képviselő: Véleménye szerint, mivel az emlékmű is ott van, szebb és biztonságosabb lenne fakerítés.

Kiss János Norbert polgármester: A fakerítéssel egyetért, 150 e Ft-ot javasol meghatározni. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfentartással jelezze.

Somlószlós Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta az alábbi határozatot:

74/2016.(VII.5.) határozat

Somlószlós Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a játszótér körbekerítésére - fa kerítéssel - 150.000,- Ft-ot biztosít a 2016. évi költségvetés terhére .

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a kerítés elkészíttetésével.

Felelős: Kiss János Norbert polgármester

Határidő: azonnal

6./ Doba Önkormányzatával közös vagyonról
Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Ismerteti az ingatlanok becsléséről készült anyagot. Kéri a testület véleményét, javaslatát.

Balogh Tamás képviselő: Kérdezi, hogy Doba azt szeretné, ha kifizetnék a rájuk eső részt? Hány épületről van szó? Meg kell nézni, hogy mennyit költöttek az épületekre, azok rezsijére.

Rendes- Somlai Eszter aljegyző: Négy épületről van szó. Doba önkormányzata azt kérte, hogy a közös vagyonról valamilyen formában egyezzenek meg az önkormányzatok, akár kifizetés, akár csere formájában, minden megoldás érdekli őket.

Somogyi Róbert alpolgármester: Véleménye szerint épületenként 1 millió forintot javasol kifizetni.

Balogh Tamás képviselő: Egyetért. Ha nem fogadják el, pereskedhetnek.

Kiss János Norbert polgármester: A javaslattal egyetért, Doba önkormányzatát értesíteni kell. Kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a négy épület után 4 millió forint kerüljön felajánlásra Doba önkormányzata részére, kézfenn tartással jelezze.

Somlósziölös Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta az alábbi határozatot:

75/2016.(VII.5.) határozat

Somlósziölös Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Doba Önkormányzatának a közös vagyonként nyilvántartott Somlósziölös 42 hrsz-ú „konyha, étkező, udvar”; Somlósziölös 569/13 hrsz-ú „általános iskola”; Somlósziölös 569/22 hrsz-ú „lakóház, udvar”; és Somlósziölös 537 hrsz-ú „orvosi rendelő” épületek megvásárlására 4.000.000,-Ft-ot ajánl fel tulajdoni hányadáért.

A képviselő-testületül felhatalmazza a polgármestert a tárgyalások lefolytatására.

Felelős: Kiss János Norbert polgármester

Határidő: folyamatos

7./ Tájékoztatás a kommunális adóügyekről
Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet a kommunális adó emelésével kapcsolatban érkezett leveleket.

Balogh Tamás képviselő: Elmondja, hogy többen megkeresték az adóemeléssel kapcsolatban és nagy a Somló hegyen a felháborodás emiatt. Ötszörös árat emeltek, ez így nem lesz jó a továbbiakban, véleménye szerint vissza kell vonni ezt a döntést.

Somogyi Róbert alpolgármester: Az adót megemelték, most már valamit mutatni is kell, véleménye szerint a hegyi utakat sürgősen el kell kezdeni rendbe tenni. Beszélte olyan tulajdonossal, aki azt mondta, hogy fizet, de kapjon is érte valamit.

Kató Dénes képviselő: Véleménye szerint még egy hulladékgyűjtőre szükség lenne.

Kiss János Norbert polgármester: Beszéltek már arról, hogy legkésőbb jövőre meg lesz a kamerarendszer, akkor kirakják a kukákat, és akkor nyomon tudják követni, hogy kik rakják le a szemetet.

Balogh Tamás képviselő: Most ki kell rakni, nem lehet vele várni. Most emeltek adót, most kell utat, villanyt csinálni, szemétyűjtőket kihelyezni. Beszedik a sok pénzt, mutatni kell valamit, mert megtámadhatják őket és igazuk lesz. Legyen valami határidő, vagy csökkentik az adót, vagy történjen valami. Ő nem akarja a mocskolódást hallgatni.

Kiss János Norbert polgármester: Azt is el kellett volna mondani a gazdáknak, hogy 20 évig adókedvezmény volt. 3000 Ft-ot fizettek nagy nehézségek árán, ezért néz ki úgy a Somló, ahogy kinéz. Nekik kellett volna az utakat karbantartani, mert ezt is előírja a hegytörvény. Egyetért azzal, hogy ezentúl jogosan várják el az önkormányzattól ezeket a dolgokat. Júliusban már látható lesz az utak javítása.

Balogh Tamás képviselő: Az emberek nem azért háborognak, hogy többet kell fizetni, mert befizetik, de szeretnék érte kapni valamit. Nem kell elfelejteni, hogy a kisgazdák miatt van még a Somló, mert ha ők nem lennének, mindent felvásárolnák a nagygazdák és az összes kispincét ledózerolnák, akkor hogy szednék be adót.

Kiss János Norbert polgármester: Első lépésként már felállításra került a hulladékgyűjtő.

A testület az elhangzott tájékoztatást elfogadja.

8./ Angliai tanulmányút támogatásáról

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Felolvassa a Nagyalásnyi Általános Iskola kérelmét, amelyben Ángyán Patrik és Czégel Csenge tanulók angliai tanulmányútjához kérnek támogatást. Kéri a testület véleményét, javaslatát.

Somogyi Róbert alpolgármester: A képviselő-testület az előző években is támogatta a tanulók angliai tanulmányútját, javasolja, hogy 20-20 e Ft-al most is támogassa a testület.

Kiss János Norbert polgármester: A javaslattal egyetért, kéri, hogy Ángyán Patrik és Czégel Csenge tanulók angliai tanulmányútját 20-20 e Ft-al támogatja, kézfenn tartással jelezze.

Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta az alábbi határozatot:

76/2016.(VII.5.) határozat

Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagyalásnyi Kinizsi Pál Átalányos Iskola (Nagyalásny, Kossuth uz. 33. , képviselő: Csikósné Marton Lívია) –t támogatja Czégel Csenge és Ángyán Patrik angliai tanulmányútjuk céljából 40.000,-Ft-al .

Felelős: Kiss János Norbert polgármester

Határidő: folyamatos

9./ Belső ellenőrzési jelentés

Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Elmondja, hogy a tavasz folyamán belső ellenőrzés volt az önkormányzatnál, ahol a startmunka programot ellenőrizték. Az ellenőrzés mindent rendben talált, intézkedés megtételére nincs javaslat, így a jelentés elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kiss János Norbert polgármester: Kéri, hogy aki a belső ellenőrzési jelentést elfogadja, kézfenn tartással jelezze.

Somlószi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül - meghozta az alábbi határozatot:

77/2016.(VII.5.) határozat

Somlószi Önkormányzat Képviselő-testülete a belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

(Belső ellenőrzési jelentés a jegyzőkönyv melléklete)

Felelős: Kiss János Norbert polgármester;

Rendes- Somlai Eszter aljegyző

Határidő: azonnal

10./ Falubusz bérbeadása


Előterjesztő: Kiss János Norbert polgármester

Kiss János Norbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a lakosság részéről több megkeresés érkezett, hogy szeretnék a falubuszt kirándulásra kibérelni, Horvátországba, Erdélybe. Elmondja, hogy a pályázat szakmai programja nem teszi ezt lehetővé, így nem is javasolja a képviselő-testületnek a falubusz bérbeadását.

A képviselő-testület az elhangzottakkal egyetért.


Kiss János Norbert polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 17 óra 15 perckor berekesztette.

Kmf.


Kiss János Norbert
polgármester




Rendes - Somlai Eszter
aljegyző


Szlottáné Turi Edina
jegyző