Somlószőlős Község Önkormányzata
Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága
8483 Somlószőlős, Kossuth Lajos utca 164.
Tel/Fax: 06-88/276-001
e-mail: somloszolos@iplus.hu

Szám: Ssz/ 41-2 /2022.

Jegyzőkönyv

Készült: Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2022. január 26-án 17.00 kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Somlószőlős, Kossuth u. 164., Hivatal

Jelen vannak:

Kató Dénes	elnök
László Nóra	tag
Balatoni Balázs	tag
Szélesi Zsuzsanna	nem képviselő tag
Nagy Gábor	nem képviselő tag

Tanácskozási joggal jelen van:
Bendes István jegyző megbízásából és távollétében:
Rendes-Somlai Eszter aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Kató Dénes elnök: Köszönti a nyilvános ülésen megjelenteket, valamint a tanácskozási joggal jelenlévőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő tagból 5 fő jelen van. A nyilvános ülést megnyitja.
Javasolja, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő László Nóra legyen. Aki ezzel egyetért, kézfenntartással jelezze.

Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv-hitelesítőnek László Nóra választotta.

Kató Dénes elnök: Javasolja a meghívó szerint a napirend elfogadását.

A Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:
NAPIREND:
1./ Beruházások garanciális javítása
Előadó: Kató Dénes Elnök
2./A Somlószőlős, Kossuth u. 136. szám alatti bérelt ingatlanon történ helyszíni bejárás kivizsgálása
Előadó: Kató Dénes Elnök
3./ A KZX 309 forgalmi rendszámú gépjármű forgalmi engedélyének és indító kulcsainak visszavonása
Előadó: Kató Dénes Elnök
4./Házi segítségnyújtás szervezeti hátterének vizsgálata
Előadó: Kató Dénes Elnök
5./Önkormányzati területen elhelyezett illegális hulladék-elhelyezés felszámolása
Előadó: Kató Dénes Elnök
6./Az NGS218 forgalmi rendszámú Ford Transit gépjármű használata

László Nóra

Előadó: Kató Dénes Elnök
7./Szövetkezetek ügye
Előadó: Kató Dénes Elnök
8.Üzemanyag elszámolásának pontosabbá tétele
Előadó: Kató Dénes Elnök

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Beruházások garanciális javítása
Előadó: Kató Dénes Elnök

Kató Dénes elnök: Ismerteti az előterjesztést. A testületi ülésen a felelős a polgármester lesz:

Rendes-Somlai Eszter aljegyző: Igen, amit határoz a testület.

Nagy Gábor tag: Ez most arról szól, hogy utána a képviselő-testület tudja tárgyalni,

Kató Dénes elnök: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslattal?
A Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

15/2022.(I.26.) GÜB. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzata Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy

1. szerezzen érvényt a pályázati beruházások kivitelezőjénél a megkötött szerződések értelmében a garanciális javítások elvégzésére a helyszíni bejárás jegyzőkönyve és a szerződésben meghatározott időintervallum alapján. A munkák elvégzésének határideje: 2022. február 07.
2. bízza meg Kiss János Norbert polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a Buildmaxcorp Építő Szociális Szövetkezet elnökével és írásbeli egyeztetésüket - garanciális javítások tekintetében - folyamatosan továbbítsa a képviselő-testület tagjai részére.
3. A teljesítés igazolásához kapcsolódó helyszíni szemle a Beruházási Bizottság legalább három tagjának jelenlétében történhet. A határidőre történő eredménytelen teljesítés esetén a szerződésekben meghatározott módon azonnali jogi lépéseket haladéktalanul tegye meg, figyelemmel arra, hogy az önkormányzat szempontjából előnytelen garanciális időpontok lettek megállapítva.

Határidő: azonnal
Felelős: Kató Dénes GÜB elnök

2./A Somlószőlős, Kossuth u. 136. szám alatti bérelt ingatlanon történ helyszíni bejárás kivizsgálása
Előadó: Kató Dénes Elnök

Kató Dénes elnök: Hogy lett megbízva a Kiss Bálint? Az árverezett tételekre lehet, hogy az önkormányzat is igényt tartott volna, akkor nem kellett volna másikat, újat venni nagyobb összegért.

Rendes-Somlai Eszter aljegyző: A bérleti szerződés az épületre szól és 2019. decemberében lett megkötve. Amennyiben az eszközök nem az Önkormányzat tulajdonát képzik, a bérleti szerződését sem képezhetik véleményem szerint. Természetesen nem tudhatja akkor miben állapodtak meg egymással az érintettek. A 6. pontban tesznek említést eszközökről, de a bérlet tárgy az épület. Így az önkormányzatot esetleg az új elszívó beszerelési költsége terhelheti, a beszerzése nem.

Nagy Gábor tag: A gázcső is a szagelszívóba van kötve, nemcsak a világítás. Több és nagyobb ernyő kell oda, háromszázezer forinttól egy millió forintig is van darabja. Ehhez motor még nem tartozik. Valahogy meg kell oldani. A szociális étkezést biztosítani kell, erre is gondolniuk kell, nem tudjuk máshonnan megoldani mert azt előre jelezni kellene és egyeztetni. Más falvakba is innen szállítanak, de itt áll fenn ez a helyzet itt kell megoldani.

Kató Dénes elnök: Felelősnek lenni kell, a szövetkezetnek évente közgyűlést kell tartania.

Nagy Gábor tag: Tagja az Önkormányzat is?

Kató Dénes elnök: Igen.

Nagy Gábor tag: Az épületbe bemenni nem lehet a bérlő tudomása nélkül. Meg kell keresni a NAV-ot is ezen ügyben.

Kató Dénes elnök: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslattal?
A Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

16/2022.(I.26.) GÜB. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzata Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Kiss János Norbert polgármester haladéktalanul írásban keresse meg Deák Attilát (NAV Veszprém Megyei Adó- és Vámigazgatósága, Végrehajtási Osztály 2.) és hivatalosan kérjen esetleírást a történtekről. A kommunikáció részleteiről folyamatosan tájékoztassa a képviselő-testület tagjait.
Határidő: azonnal
Felelős: Kató Dénes GÜB elnök

3./ A KZX 309 forgalmi rendszámú gépjármű forgalmi engedélyének és indító kulcsainak visszavonása
Előadó: Kató Dénes Elnök

Kató Dénes elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Nagy Gábor tag: Meg kell nézni, érdemes e felújítani. Ételt hordani még jó lehet.

Balatoni Balázs tag: El kellene adni, nem alkalmas az már ételhordásra.

Kató Dénes elnök: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslattal, azon kiegészítéssel, hogy javasolják értékesíteni a gépjárművet?

A Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

17/2022.(I.26.) GÜB. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzata Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a KZX 309 forgalmi rendszámú Ford Connect típusú gépjármű közúti közlekedési forgalomban ne vehessen részt műszaki állapota miatt, javasolja azt értékesíteni.
Határidő: azonnal
Felelős: Kató Dénes GÜB elnök

4./Házi segítségnyújtás szervezeti hátterének vizsgálata
Előadó: Kató Dénes Elnök

Kató Dénes elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Kató Dénes elnök: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslattal?
A Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

18/2022.(I.26.) GÜB. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzata Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy hatalmazza fel Kiss János Norbert polgármestert, hogy haladéktalanul írásban kezdjen tájékozódó tárgyalásokat a Baptista Szeretetszolgálat Tábita Alapszolgáltatási Központjával és a Somló-környéki T.Kistérségi Társulással a házi segítségnyújtás tekintetében.
Határidő: azonnal
Felelős: Kató Dénes GÜB elnök

5./Önkormányzati területen elhelyezett illegális hulladék-elhelyezés felszámolása
Előadó: Kató Dénes Elnök

Kató Dénes elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Rendes-Somlai Eszter aljegyző: Az előterjesztés szerint ismerteti a vonatkozó jogszabályokat, melynek a határozati javaslat nem felel meg.

Kató Dénes elnök: Ez az önkormányzat területe.

Nagy Gábor tag: Utána kell nézni, hogy ha bérlője van a területnek, akkor ki a felelős. A Sport Egyesület bérli valószínűleg. És ott van még a pálinkafőzde területén is a hulladék, a Petőfi utcában.

Rendes-Somlai Eszter aljegyző: A hulladék kezelése az önkormányzat feladata, mint tulajdonosnak.

Nagy Gábor tag: Ha nem lesz meg a hulladék gazdája.

Rendes-Somlai Eszter aljegyző: Bizonyítani kell a tulajdonos személyét, addig az önkormányzat a felelős.

Kató Dénes elnök: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztés a következő határozati javaslattal : Somlószőlős Község Önkormányzata Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy hogy a Somlószőlős 653/5 hrsz-ú és a 633 hrsz-ú, az önkormányzat tulajdonában álló területen illegálisan elhelyezett hulladék tulajdonosának a hulladék 2022. február 20-ig történő kiderítéséről intézkedni szükséges. A hulladék birtokosa nem az önkormányzat, annak elhelyezésére engedélyt nem adott. Határidő:azonnal, Felelős: Kató Dénes GÜB elnök "?
A Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal – 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

19/2022.(I.26.) GÜB. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzata Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy hogy a Somlószőlős 653/5 hrsz-ú és a 633 hrsz-ú, az önkormányzat tulajdonában álló területen illegálisan elhelyezett hulladék tulajdonosának a hulladék 2022. február 20-ig történő kiderítéséről intézkedni szükséges. A hulladék birtokosa nem az önkormányzat, annak elhelyezésére engedélyt nem adott.
Határidő:azonnal
Felelős: Kató Dénes GÜB elnök

6./Az NGS218 forgalmi rendszámú Ford Transit gépjármű használata
Előadó: Kató Dénes Elnök

Kató Dénes elnök: Ismerteti az előterjesztést, az első határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Kató Dénes elnök: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslattal?
A Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

20/2022.(I.26.) GÜB. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzata Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy hatalmazza fel Kiss János Norbert polgármestert, hogy haladéktalanul írásban szólítsa fel a kényszertörlés alatt álló Somlószőlősi Élelmezési Szövetkezet elnökét, hogy a NAV-által lefoglalt és a Somlószőlős, Kossuth u. 167. szám alatti garázsban tárolt eszközöket, egyéb ingóságokat 2022. január 31-ig szállítsa el a helyiségből, üres állapotban azt a fenti határidőig adja át. Az egyeztetés írásos anyagát a képviselő-testület tagjainak is továbbításra kerüljön.
Határidő: azonnal
Felelős: Kató Dénes GÜB elnök

Kató Dénes elnök: Ismerteti a második határozati javaslatot.

Nagy Gábor tag: Át kell vizsgálni a gépjármű üzemeltetési szabályzatot. A güb kidolgozza azt, addig a határozat legyen betartva, ne menjen a gépjármű.

Kató Dénes elnök: 27 ezer kilométer lett belerakva pedig itt volt a másik falubusz is.

Balatoni Balázs tag: Azt nem tudjuk, hogy ebből mennyi volt indokolt vagy indokolatlan, nem tudjuk miért ment.

Kató Dénes elnök: Vendégeket is szállított. Boldog boldogtalan vezeti az autót.

Szélesi Zsuzsanna tag: Nem az a kérdéses, mikor tényleg szükséges a használat, hanem a többi. Az új szabályzatban az engedélyezés is meg lesz határozva.

Nagy Gábor tag: A beleszerelt GPS alapján meg lehet nézni a menetlevelet.

Rendes-Somlai Eszter aljegyző: Az előterjesztésben foglaltak szerint ismerteti a vonatkozó jogi környezetet, melynek a határozat nem felel meg.

Kató Dénes elnök: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a következő határozati javaslat elfogadásával: Somlószőlős Község Önkormányzata Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy -az NGS 218 Ford Transit Custom gépjármű őrzési helye Somlószőlős, Kossuth u. 167. szám alatt található garázs. -a gépjárművet a képviselő-testület írásos engedélyével lehet használni, illetve lakossági használatra a falugondoki szolgálat feladatkörében és vis maior helyzetben. - a forgalmi engedély és az indítókulcs őrzési helye a gazdasági ügyintéző irodája. A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2022.02.20-ig a Képviselő-testület elé terjeszt egy új gépjármű kezelési szabályzat tervezetet. Határidő: azonnal, Felelős: Kató Dénes GÜB elnök " ?
A Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal – 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

21/2022.(I.26.) GÜB. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzata Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy
-az NGS 218 Ford Transit Custom gépjármű őrzési helye Somlószőlős, Kossuth u. 167. szám alatt található garázs.
-a gépjárművet a képviselő-testület írásos engedélyével lehet használni, illetve lakossági használatra a falugondoki szolgálat feladatkörében és vis maior helyzetben.
- a forgalmi engedély és az indítókulcs őrzési helye a gazdasági ügyintéző irodája.
A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2022.02.20-ig a Képviselő-testület elé terjeszt egy új gépjármű kezelési szabályzat tervezetet.
Határidő:azonnal
Felelős: Kató Dénes GÜB elnök

7./Szövetkezetek ügye
Előadó: Kató Dénes Elnök

Kató Dénes elnök: Ismerteti az előterjesztést. Kéri a szövetkezetek zárszámadási adatait. Az

önkormányzatnak, mint tagnak folyamatos tájékoztatást kellene kapnia ezekről az ügyekről.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

Kató Dénes elnök: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet az előterjesztés szerinti határozati javaslattal ,kiegészítve azzal ,hogy jelentse be a végrehajtónak a követelést?
A Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

22/2022.(I.26.) GÜB. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzata Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy

1. kérje fel Kiss János Norbert polgármestert, hogy adjon részletes tájékoztatást a Somlószőlősi Élelmezési Szövetkezet alapdokumentumairól (Alapító Okirat, Fókusz-pályázat tartalma, személyi összetétele, a pályázat felmondásának körülményei, árverés folyamata), tagi- és pénzügyi adatairól.
2. hatalmazza fel Kiss János Norbert polgármestert, hogy tegye meg a szükséges lépéseket a Somlószőlősi Ökológiai Szövetkezet tartozásának behajtása érdekében, jelentse be a végrehajtónak a követelést.

Határidő: 1./ 2022. február 20.
2./ azonnal
Felelős: Kató Dénes GÜB elnök

8./Üzemanyag elszámolásának pontosabbá tétele
Előadó: Kató Dénes Elnök

Kató Dénes elnök: Ismerteti az előterjesztést.

Rendes-Somlai Eszter aljegyző: Az előterjesztésben foglaltak szerint ismerteti a vonatkozó eljárásrendet és a jogi környezetet, melynek a határozat nem felel meg. A határozat tervezetben leírt munkafolyamat nem betartható, mivel üzemanyagkártya használata esetén utólag kerül megküldésre a számla, valamint az egyéb igazoló dokumentum.

Kató Dénes elnök: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a következő határozati javaslattal: „ Somlószőlős Község Önkormányzata Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy az üzemanyagszámla tartalmazza a gépjármű rendszámát, a kilométeróra állását és az átvevő aláírását. Határidő: azonnal Felelős: Kató Dénes GÜB elnök " ?
A Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

23/2022.(I.26.) GÜB. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzata Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy az üzemanyagszámla nyugtája tartalmazza a gépjármű rendszámát, a kilométeróra állását és az átvevő aláírását.

Határidő: azonnal
Felelős: Kató Dénes GÜB elnök

Nagy Gábor tag: Kéri a bizottságot, tegyenek a testületnek javaslatot, hogy részesítsék a polgármestert szóbeli figyelmeztetésben a most átadott határozatok és be nem tartott ígéreteket tartalmazó táblázatára tekintetében.

Rendes-Somlai Eszter aljegyző: Az SzMSz szabályainak nem felel meg a beterjesztés. Átveszi a listát.

Kató Dénes elnök: Megállapítja, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel, ki ért egyet a következő határozati javaslattal: „ Somlószőlős Község Önkormányzata Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy részesítsék a polgármestert szóbeli figyelmeztetésben a mellékelt határozatok és be nem tartott ígéreteket tartalmazó táblázat tartalma miatt. (A táblázat a jegyzőkönyv melléklete.) Határidő: azonnal Felelős: Kató Dénes GÜB elnök "?
A Képviselő-testülete Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 4 igen szavazattal – 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta:

24/2022.(I.26.) GÜB. határozat

Somlószőlős Község Önkormányzata Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága javasolja Somlószőlős Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy részesítsék a polgármestert szóbeli figyelmeztetésben a mellékelt határozatok és be nem tartott ígéreteket tartalmazó táblázat tartalma miatt.
(A táblázat a jegyzőkönyv melléklete.)
Határidő: azonnal
Felelős: Kató Dénes GÜB elnök

Több napirendi pont nem volt, Kató Dénes elnök megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, és az ülést 18 óra 10 perckor bezárta.

k.m.f.

Kató Dénes
elnök

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság Somlószőlős

Bendes István
jegyző

László Nóra
képviselő
jegyzőkönyvhitelesítő

Bendes István jegyző megbízásából és távollétében:

Rendes-Somlai Eszter
aljegyző